Reg. No. KL/TV(N)/1

Government of Kerala
1983

KERALA GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XXVIII] Trivandrum, Wednesday, 7th December 1983 / 16th Agrahayana 1905 [No. 1480

SECRETARIAT OF THE KERALA LEGISLATURE

NOTIFICATION

No. 11888|LA 4A|83. *Dated, Trivandrum, 7th December, 1983.*

The Registration (Kerala Amendment) Bill, 1983 together with the Statement of Objects and Reasons, the Financial Memorandum and the Memorandum regarding Delegated Legislation is published, under Rule 69 of the Rules of Procedure and Conduct of Business in the Kerala Legislative Assembly.

Dr. R. PRASANNAN,

Secretary.
Legislative Assembly.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE S. G. P. AT THE GOVERNMENT PRESS, TRIVANDRUM, 1983.

33|5307|MC

Seventh Kerala Legislative Assembly

Bill No. 87

THE REGISTRATION (KERALA AMENDMENT) BILL, 1983

A

BILL

further to amend the Registration Act, 1908, in its application to the State of Kerala.

Preamble.—WHEREAS it is expedient further to amend the Registration Act, 1908, in its application to the State of Kerala for the purpose hereinafter appearing,

BE it enacted in the Thirty-fourth Year of the Republic of India as follows:—

1. *Short title and extent.*—(1) This Act may be called the Registration (Kerala Amendment) Act, 1983.

(2) It extends to the whole of the State of Kerala.

2. *Insertion of new section 80A.*—After section 80 of the Registration Act, 1908, (Central Act 16 of 1908), the following section shall be inserted, namely:—

"80A. *Recovery of Registration fees in certain cases.*—If on inspection or otherwise it is found that the fee payable under this Act in relation to any document which is registered has not been paid or has been insufficiently paid or that the fee paid has subsequently been found to be insufficient due to the fact that the value of the property or the consideration, as the case may be, has not been truly set forth in the document, such fee or the difference between the fee paid and the fee due, as the case may be, may, on a certificate by the Inspector General of Registration or an officer authorised by him in that behalf, be recovered from the person who presented such document for registration under section 32, as an arrear of public revenue due on land under the provisions of the Revenue Recovery Act for the time being in force:

Provided that no such certificate shall be granted unless an enquiry in the prescribed manner has been held and such person has been given a reasonable opportunity of being heard:

Provided further that no such certificate shall be granted after the expiry of a period of three years from the date of presentation of the document under section 32."

STATEMENT OF OBJECTS AND REASONS

According to section 80 of the Registration Act, 1908 (Central Act 16 of 1908), all fees for the registration of documents shall be payable on the presentation of such documents. Therefore, the amount of fees has to be calculated on the consideration or value as shown in the document. There is no provision in the Act to recover the fee or the deficiency in fee, subsequently, if on inspection or otherwise it is found that the registration fee payable in relation to a document has not been paid or has been insufficiently paid. Therefore, it is considered necessary to make a provision in the Act for the demand and recovery of the registration fee which escaped realisation.

2. The Bill seeks to amend the Act in its application to this State, for the above purpose.

FINANCIAL MEMORANDUM

The Bill, if enacted and brought into operation, would not involve any additional expenditure from the Consolidated Fund of the State.

MEMORANDUM REGARDING DELEGATED LEGISLATION

Section 80A proposed to be inserted by clause 2 of the Bill seeks to confer power on the Government to prescribe the manner in which the enquiry shall be held before the certificate is granted. This is only a matter of procedure. The delegation of legislative power is, therefore, of a normal character.

A. L. JACOB

Government of Kerala
1983

Reg. No. KL/TV(N)/12

KERALA GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XXVIII] Trivandrum, Wednesday, 7th December 1983 / 16th Agrahayana 1905 (Saka) [No. 1481

NOTICE

UNDER SECTION 9 (5) OF THE KERALA LAND ACQUISITION ACT, 1961
(ACT 21 OF 1962)

No. Rl. 57/82. *6th December 1983.*

Notice is hereby given that the Government intend to take possession of the lands mentioned in the list below, which are required for a public purpose under the Kerala Land Acquisition Act, 1961 (Act 21 of 1962). All persons, interested in the lands are required to appear in person or by authorised agent on 28-12-1983 at 11 a.m. before the Special Deputy Collector, L.A. for Railways. Trivandrum at Village Office, Parassala and to state/put in a statement in writing signed by themselves or their agents showing the nature of their respective interests in the lands and the amount and particulars of their claim to compensation for such interests, in the lands and their objections, if any, to the measurements made under section 8 of the Act.

Note :—If the persons interested refuse to make a claim to compensation or omit, without sufficient reasons, to make such claim, the amount to be awarded by the Court, in the event of a reference being made to it on application made by them shall in no case exceed the amount awarded by the Collector under section 11 of the Act.

താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതും, 1961-ലെ കേരളാ സ്ഥലമെടുപ്പ് ആക്റ്റ് (1962-ലെ 21-ാം ആക്റ്റ്) പ്രകാരം ഒരു പൊതുക്കാര്യത്തിന് ആവശ്യമായിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശപ്പെടുത്തുവാൻ ഗവൺമെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുവെന്ന് ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് നൽകിയിരിക്കുന്നു.

33/5311/83/J.

പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാപേരും നേരിട്ടോ അധികൃത ഏജന്റുമുഖേനയോ 1983 ഡിസംബർ 28-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് പാറശ്ശാല വില്ലേജാഫീസിൽവച്ച് തിരുവനന്തപുരം റെയിൽവേ പൊന്നുംവില ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ മുമ്പാകെ ഹാജരാകുകയും, ഭൂമിയിൽ അവരോരോരുത്തർക്കുമുള്ള അവകാശബന്ധങ്ങളുടെ സ്വഭാവവും ഭൂമിയിൽ അങ്ങനെയുള്ള അവകാശബന്ധങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന് അവർക്കുള്ള തേർച്ചയുടെ തുകയും വിവരങ്ങളും ആക്റ്റ് 8-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം എടുത്തിട്ടുള്ള അളവുസംബന്ധിച്ച് വല്ല ആക്ഷേപവുമുണ്ടെങ്കിൽ അതും ഏതാണെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് പ്രസ്താവന ചെയ്യുകയും, അവരോ അവരുടെ ഏജന്റുമാരോ എഴുതി ഒപ്പിട്ട ഒരു സ്റ്റേറ്റുമെന്റ് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യണമെന്ന് അവരോട് ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

കുറിപ്പ്:—അവകാശബന്ധമുള്ളവർ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന് തേർച്ച ചെയ്യാൻ കൂട്ടാക്കാതിരിക്കുകയോ മതിയായ കാരണമില്ലാതെ അങ്ങനെ തേർച്ച ചെയ്യാൻ വീഴ്ച ചെയ്യുകയോ ചെയ്യുന്ന പക്ഷം അവരുടെ അപേക്ഷയിൻമേൽ കോടതിക്ക് റഫറൻസ് അയക്കുന്ന സംഗതിയിൽ കോടതി വിധിച്ചുകൊടുക്കേണ്ട തുക യാതൊരു സംഗതിയിലും ആക്റ്റ് 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം കളക്ടർ വിധിച്ചുകൊടുക്കുന്ന തുകയിൽ കവിയാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

Particulars of Lands

District—Trivandrum. Taluk—Neyyattinkara.

Village—Parassala.

Survey number	*Description*	*Extent* *Ares*	*Sq. m.*
25/2/6	Dry	..	25
25/2/7	do.	..	25
25/2/10	do.	..	30
25/2/11	do.	..	40
25/2/14	do.	01	40
25/2/15	do.	01	90
48/3/3	do.	..	03
48/3/4	do.	..	25
48/3/7	do.	..	04
48/3/8	do.	..	15
48/3/11	do.	..	25
48/3/12	do.	..	20
48/3/15	do.	..	28

Trivandrum.

(Sd.)
Special Deputy Collector for L.A.,
Railways.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE S. G. P. AT THE GOVERNMENT PRESS, TRIVANDRUM, 1983.

Government of Kerala
1983

Reg. No. KL/TV(N)/12

KERALA GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XXVIII] Trivandrum, Wednesday, 7th December 1983 / 16th Agrahayana 1905 (Saka) [No. 1482

1961-ലെ കേരളാ സർവ്വേയും അതിർത്തിയും സംബന്ധിച്ച ആക്റ്റിലെ 6-ാം വകുപ്പുംപ്രകാരമുള്ള പരസ്യം

നമ്പർ എൽ.എ1-997/82. 1983 നവമ്പർ 21.

താഴെ പറയുന്ന താലൂക്കിൽ താഴെ പറയുന്ന വില്ലേജിൽ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെടുന്ന ഭൂമികളുടെ സർവ്വേ നടത്തണമെന്ന് ഗവൺമെന്റ് നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുകയാൽ താഴെ പറയുന്ന വില്ലേജിൽ സർവ്വേ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വേഗം തന്നെ ആരംഭിക്കുന്നതിനും താഴെ പറയുന്ന വില്ലേജിലെ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകൾ അതിർത്തി തിരിച്ച് സർവ്വേ ചെയ്യുന്നതാണെന്നും 1961-ലെ കേരള സർവ്വേയും അതിർത്തിയും സംബന്ധിച്ച ആക്ടിലെ 6 (1)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ഇതിനാൽ പരസ്യം ചെയ്യുന്നു. താഴെ പറയുന്ന ഭൂമികളുടെ ഉള്ളിലോ അഥവാ അവയോട് ചേർന്നോ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഭൂമികളിൽ അവകാശമുണ്ടെന്നു തേർച്ച ചെയ്യുന്ന ഏതൊരാളേയും നേരിട്ടോ ഏജന്റ് മുഖേനയോ സ്ഥലത്ത് ജോലിചെയ്യുന്ന സർവ്വേയരുടെ അടുത്ത് ഹാജരാകുന്നതിനും അതിരുകൾ കാണിച്ചുകൊടുക്കുന്നതിനും അതോട് ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങൾ നൽകുന്നതിനുംവേണ്ടി അതാതുസമയം ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ ഹാജരാകുന്നതിനുംവേണ്ടി ഇതിനാൽ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

പ്രസ്തുത ആക്ടിലെ 6 (2) എന്ന വകുപ്പുംപ്രകാരം ഈ പരസ്യം താഴെ പറയുന്ന ഭൂമികളിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതൊരാൾക്കുമുള്ള സാധുവായ നോട്ടീസായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

33/5312/J.

പ്രസ്തുത ആക്ടിലെ 6 (3)-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത എല്ലാ കൈവശക്കാരും :—

(എ) സർവ്വെ ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടി നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യേണ്ട ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാവുന്ന വല്ല മരങ്ങളോ, കുററിക്കാടുകളോ, വേലികളോ നിൽക്കുന്ന വിളകളോ അഥവാ സാരവത്തായ മററ് തടസ്സങ്ങളോ 15 ദിവസത്തിനകം മുറിച്ചു കളയുകയോ നീക്കം ചെയ്യുകയോ ചെയ്ത് അതിരുകളോ മററു ലൈനുകളോ വെടിപ്പാക്കണമെന്നും;

(ബി) കൊടിപിടിക്കുന്നവരെയും ചെയിൻമാൻമാരെയും നിയോഗിച്ച് അതാതു സമയം ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന സമയത്തേക്കും കാലത്തേക്കും തൊഴിലാളികളെ ഏർപ്പെടുത്തണമെന്നും;

(സി) അനുയോജ്യമായ സർവ്വെ അടയാളങ്ങൾ നൽകണമെന്നും മററു പ്രകാരത്തിൽ പ്രസ്തുത ആക്ടോ കത്തുപ്രകാരമുണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള ചട്ടങ്ങളോ അനുസരിച്ച് ആവശ്യപ്പെട്ടേക്കാവുന്ന സഹായങ്ങൾ സർവ്വെക്ക് നൽകണമെന്നും ഇതിനാൽ ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

മേൽപ്പറഞ്ഞ (എ) മുതൽ (സി) വരെയുള്ള ഖണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള ഈ അഭ്യർത്ഥനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിൽ ആരെങ്കിലും വീഴ്ച വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ ജോലി കൂലിപ്പണിക്കാരെ കൊണ്ടു ചെയ്യിക്കുന്നതും ആയതിന്റെ ചെലവ് ആക്ടിലും അതുപ്രകാരമുണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള ചട്ടങ്ങളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുപോലെ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടുള്ളവരിൽനിന്നും വസൂലാക്കുന്നതുമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല — കൊല്ലം.

താലൂക്ക്— കൊട്ടാരക്കര. വില്ലേജ്— പവിത്രേശ്വരം.

ബ്ലോക്ക് നമ്പർ V

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരുകൾ	വിവരണം—
1	289/പാർട്ട്	പുരയിടം
2	290/പാർട്ട്	,,
3	315/പാർട്ട്	,,
4	316/പാർട്ട്	,,
5	323/പാർട്ട്	,,
6	335/പാർട്ട്	,,
7	336/പാർട്ട്	,,
8	337/പാർട്ട്	,,
9	338/പാർട്ട്	,,

ജി. ചെല്ലമ്മ,
സ്പെഷ്യൽ തഹശീൽദാർ (എൽ. എ.),
ലാൻറ് അക്വിസിഷൻ ആഫീസർ,
കെ. ഐ. പി. നമ്പർ 10.

കൊല്ലം.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE S. G. P. AT THE GOVERNMENT PRESS,
TRIVANDRUM, 1983.

Government of Kerala
1983

Reg. No. KL/TV(N)/1

KERALA GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XXVIII] Trivandrum, Wednesday, 7th December 1983 / 16th Agrahayana 1905 [No. 1483

KERALA RAJ BHAVAN

NOTIFICATION

No. GS3-6494/83 *Dated, Trivandrum, 7th December, 1983.*

WHEREAS, the University of Calicut had received in the year, 1982, sixty one applications for affiliation to the University of new colleges and fifty one applications for affiliation in new courses in affiliated colleges under the said University during the academic year 1983-84;

AND WHEREAS, the said University had to send Inspection Commission for local enquiry on the facilities provided for the starting of new colleges and new courses in affiliated colleges;

AND WHEREAS, the Syndicate of the said University had to consider the reports of the local enquiry and also to ascertain the views of the Government before granting affiliation to the new colleges and new courses;

AND WHEREAS, the Syndicate of the said University could not, after complying with the said procedure consider and take a final decision on the applications before the end of December, 1982;

AND WHEREAS, the Chancellor of the University, by notification No. GS3-479|83 dated the 2nd May, 1983 published in Part I of the Kerala Gazette No. 19 dated the 10th May, 1983, had extended the last date for consideration of the applications received for affiliation of new colleges|new courses in affiliated colleges in the academic year 1983-84, upto the 30th day of June, 1983;

AND WHEREAS, the Syndicate could not consider and complete the procedure before the 30th day of June, 1983;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by the proviso to sub-section (2) of section 56 of the Calicut University Act, 1975 (5 of 1975), the Chancellor of the University hereby extends the period within which the Syndicate of the said University shall consider the applications received in the year 1982 for affiliation to the University of new Colleges and for affiliation in new courses in affiliated colleges under the said University for the academic year 1983-84, upto the 28th day of July, 1983.

Governor's Secretariat,
Raj Bhavan,
Trivandrum.

By order of the Governor|Chancellor,

N. KRISHNAN NAIR,

Secretary to Governor|Chancellor.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE S. G. P. AT THE GOVERNMENT PRESS, TRIVANDRUM, 1983.